

## Objet: Location de bureaux pour Avocats – Quartier Palais de Justice

Bonjour,

Je propose à la location deux bureaux indépendants situés à proximité immédiate de la Cour d'Appel et du Tribunal Judiciaire. Ces espaces sont spécialement conçus pour les avocats ou professions juridiques.

- Surface totale du local: 92 m<sup>2</sup>
- Bureau 1: 12 m<sup>2</sup> – Loyer: 400 € HT/mois
- Bureau 2: 14 m<sup>2</sup> – Loyer: 450 € HT/mois

Les locaux sont lumineux, calmes et parfaitement adaptés à une activité professionnelle. Accès rapide aux institutions judiciaires, aux transports et aux commodités du quartier.

### Atouts:

- Adresse idéale pour avocats
- Proximité des juridictions
- Espaces fonctionnels et modulables
- Cuisine équipée
- Accès Internet inclus
- Chauffage et électricité inclus
- Possibilité de louer un ou deux bureaux

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, merci de me contacter.

Cordialement,

Me Salomé DUTERTRE

[cabinet@dutertre-avocat.fr](mailto:cabinet@dutertre-avocat.fr)

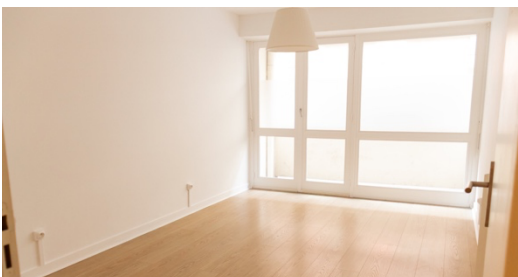
06 59 21 37 90



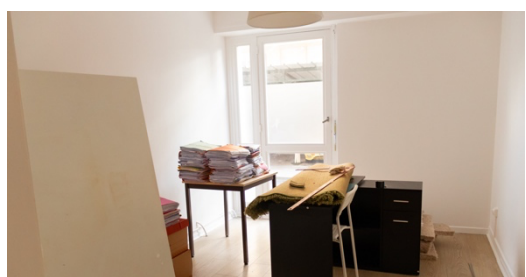
Salle d'attente



Salle d'attente



Bureau 2



Bureau 1